



COMUNE DI BENTIVOGLIO
(Città Metropolitana di Bologna)

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
AMBITO ANS-C 10 - Comparto 10.2

MERCURIO CENTER SRL	Committente:	spazio riservato all'ufficio tecnico
		protocollo

Progettisti:		Siever Plant Engineering:	
OIKOS Ricerche srl:		Ing. Franco Fuschini	
Ing. Roberto Farina (Direttore Tecnico)		(Opere di Urbanizzazione - Impianti elettrici)	
Arch. Rebecca Pavarini (Progettazione PUA)		Studio Samuel Sangiorgi (Relazione geologica e sismica)	
Arch. Fabio Molinari - Arch. Markella Matsioulà (Progettazione architettonica)		Roberto Odorici (studio clima acustico)	
Geom. Antonio Conticello (Progettazione Opere di Urbanizzazione)		Airis: Ing. Francesco Mazza (studio del traffico)	
Ing. Sandro Sabbioni (Direzione Lavori)			

8.1	INDIVIDUAZIONE AREE DA CEDERE				Scala 1:1000
	data:	DICEMBRE 2021	revisioni	1	2

LEGENDA

- Perimetro di ambito ANS-C 10 del PSC
- Perimetro dell'area di intervento inserita in POC
- Perimetro dell'area della vasca di laminazione
- Viabilità carrabile pubblica
- Percorsi pedonali pubblici (marciapiedi)
- Percorsi cicalbili pubblici (pista ciclabile)
- Verde pubblico
- Parcheggi pubblici



QUANTIFICAZIONE DELLE AREE DA CEDERE

CESSIONI DOVUTE			
Cessioni (P + V)			4.264,99
Cessione viabilità generale			867,00
Cessioni marciapiedi e percorsi			700,00
di cui	pedonali		355,00
	pedonciclabili		345,00
TOTALE CESSIONI MINIME			5.831,99
CESSIONI DA PROGETTO			
parcheggi pubblici		1.883	
verde pubblico		4.713	6.596
strade		1.377	1.377
percorsi pedonali		344	
percorsi ciclabili		337	681
TOTALE CESSIONI DA PROGETTO			8.654